

## Flags

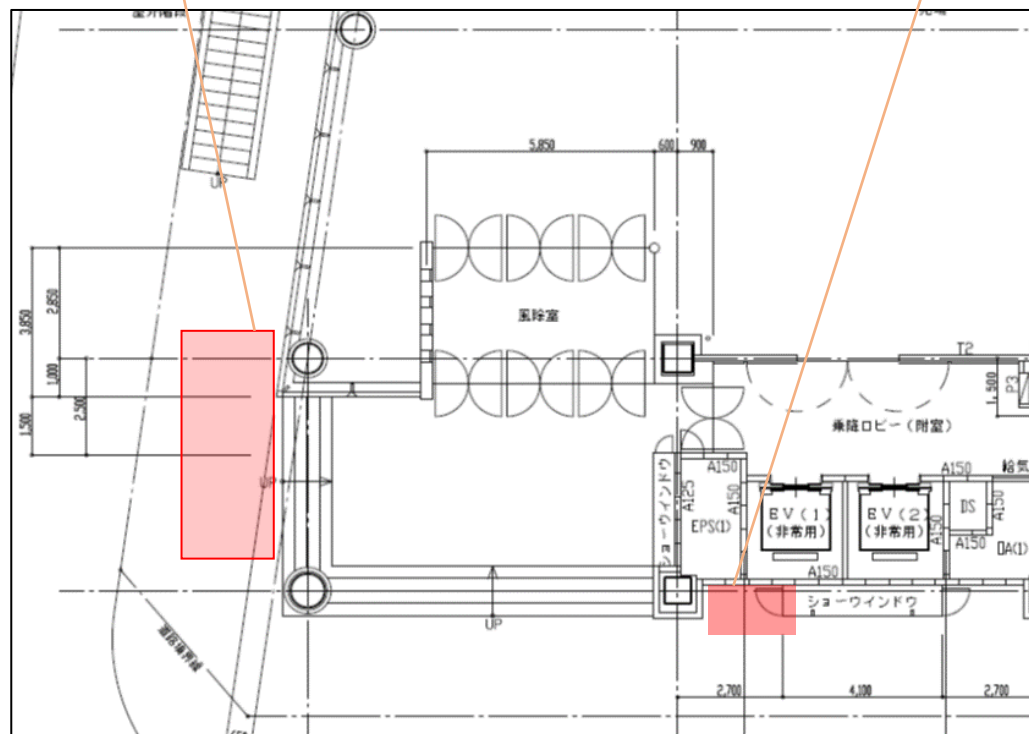
新宿駅東南口出てすぐのスペース。

Flagsの利用客に加え、新宿駅東口方面、新宿御苑方面を往来する流動者からの視認性抜群の好立地です。

**New**

B-① 1F イベントスペース

B-② 1F (エントランス横)



## B-① 1F イベントスペース

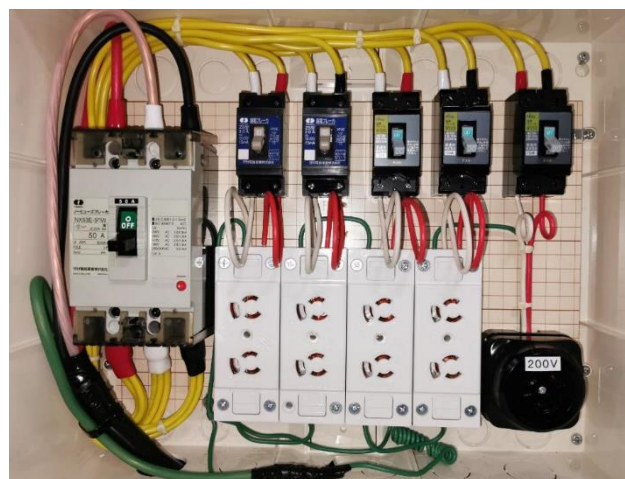
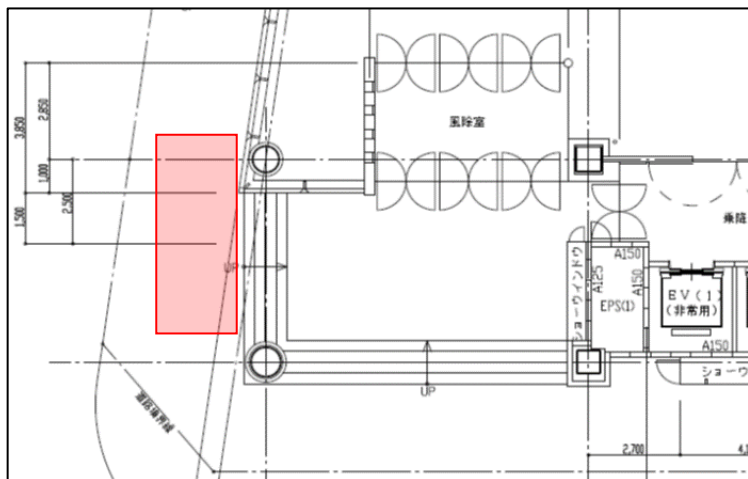


### ●基本情報

|             |                                                                                                                                                                                            |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ●住所         | 〒160-0022 東京都新宿区新宿3-37-1                                                                                                                                                                   |
| ●アクセス       | JR新宿駅 東南口改札徒歩0分 小田急線新宿駅 南口改札徒歩3分                                                                                                                                                           |
| ●サーキュレーション  | <p>■JR東南口前通行量（12時間）<br/>平日:70,069人/日 休日:121,129人/日 属性:男女比半々,20~39歳が多い<br/>ピーク:平日18時-20時 休日16時-17時</p> <p>■10号街路通行量（12時間）<br/>平日:57,771人/日 休日:99,934人/日 属性:20~39歳女性が50%<br/>ピーク:18時-20時</p> |
| ●基本利用時間     | 11:00~21:00                                                                                                                                                                                |
| ●広さ         | 面積: W5,210×D2,640 (約13.75㎡=約4.16坪)                                                                                                                                                         |
| ●既設設備       | 下記参照                                                                                                                                                                                       |
| ●基本料金(円/税別) | ※料金についてはお問い合わせください。                                                                                                                                                                        |



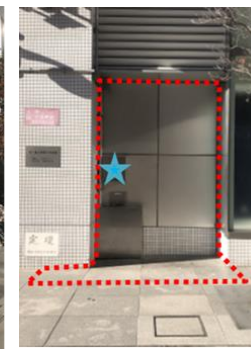
### ●平面図/電源図



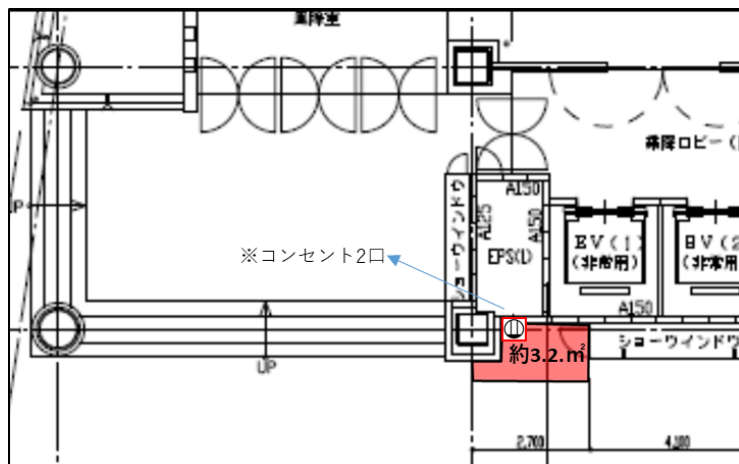
## B-② 1F (エントランス横)

### ●基本情報

|             |                                                                                                                                                                                            |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ●住所         | 〒160-0022 東京都新宿区新宿3-37-1                                                                                                                                                                   |
| ●アクセス       | JR新宿駅 東南口改札徒歩0分 小田急線新宿駅 南口改札徒歩3分                                                                                                                                                           |
| ●サーキュレーション  | <p>■JR東南口前通行量（12時間）<br/>平日:70,069人/日 休日:121,129人/日 属性:男女比半々,20~39歳が多い<br/>ピーク:平日18時-20時 休日16時-17時</p> <p>■10号街路通行量（12時間）<br/>平日:57,771人/日 休日:99,934人/日 属性:20~39歳女性が50%<br/>ピーク:18時-20時</p> |
| ●基本利用時間     | 11:00~21:00                                                                                                                                                                                |
| ●広さ         | 面積:約3.2㎡(約1坪)                                                                                                                                                                              |
| ●既設設備       | 下記参照                                                                                                                                                                                       |
| ●基本料金(円/税別) | ※料金についてはお問い合わせください。                                                                                                                                                                        |



### ●平面図/電源図



No. 1

1階専事スペースイベント分電盤



No. 2

1階専事スペースイベント分電盤

20A 漏電ブレーカー×4台

100V 接地ダブルコンセント×4台

1回路15A(1500W)×4=60A(6000W)迄

※最大60A(6000W)まで使用可能



No. 3

1階専事スペースイベント分電盤

20A 漏電ブレーカー×4台

## ●詳細情報

| 確認内容     |                     | 可否(有無) | 摘要                         | 備考                      |
|----------|---------------------|--------|----------------------------|-------------------------|
| 運営計画     | ●営業(実施)可能時間         |        | 11:00～21:00                | コロナによる時短営業中             |
|          | ●飲食の可否              | 無      |                            |                         |
|          | ●物販の可否              | 可      |                            |                         |
|          | ●施設としての感染症対策の有無     | 有      |                            | ※別紙①参照                  |
|          | ●利用可能な控室、諸室の有無      | 要確認    | 使用時の状況による                  |                         |
|          | ●お手洗いの位置(スタッフ用)     |        | 地下3F                       |                         |
|          | ●ごみの分別、処理方法         |        | 分別(可燃(生ごみ含)/プラ) してあれば可。B3F | 生ゴミ処理は、テナントとOBS直接契約を行う。 |
|          | ●入館方法 ※商業施設の場合      |        | JR線路側従業員口にて入館手続            |                         |
| 作業関連     | ●設営・撤去作業可能時間        |        | 開店前 10:00～11:00 閉店後 20:00～ | ※営業終了後、速やかに             |
|          | ●搬入導線               |        | ①10号街路に駐停車し搬出入②JR側搬出入口より   | ※別紙②-B 参照               |
|          | ●搬入スペースへの車両制限(サイズ等) |        | —                          |                         |
|          | ●作業車両の駐車場留め置き可否(台数) | 都度確認   | 台数少ないため、要事前調整              |                         |
|          | ●搬入・搬出時の養生の有無       | 無      | 搬出入物により必要となる場合もあり          |                         |
| 電気・ネット関連 | ●通電状況               |        | 事前申請により通電                  |                         |
|          | ●電源(分電盤)位置・回路数・容量   |        | 1F コンセント2口15A(上限10.5A)     |                         |
|          | ●電気工事における指定業者の有無    | 無      | 1次工事の場合は指定有                |                         |
|          | ●インターネット環境          | 無      |                            |                         |
| 設備・什器関連  | ●給排水設備の有無           | 無      |                            |                         |
|          | ●耐荷重                |        | —                          |                         |
|          | ●天井高                |        | —                          |                         |
|          | ●自動車展示の可否           | 否      |                            |                         |
|          | ●利用可能な既存備品・設備       |        |                            |                         |
|          | —テーブル/イス/サインスタンド 等  | 有      | 数量に関しては要相談                 |                         |
|          | —映像機材               | 無      |                            |                         |
|          | —音響機材               | 無      |                            |                         |
|          | —照明機材               | 無      |                            |                         |